

六ツ美南部学区

2020(令和2)年1月26日

岡崎市マスタープラン

岡崎市総合計画及び岡崎市都市計画マスタープラン説明会

令和2年1月26日(日)15時より悠紀の里で岡崎市総合計画及び岡崎市都市計画マスタープランの改定に関する住民説明会が開催されました。岡崎市都市計画マスタープランについては、地域別(六ツ美地区)構想(案)が提示されました。



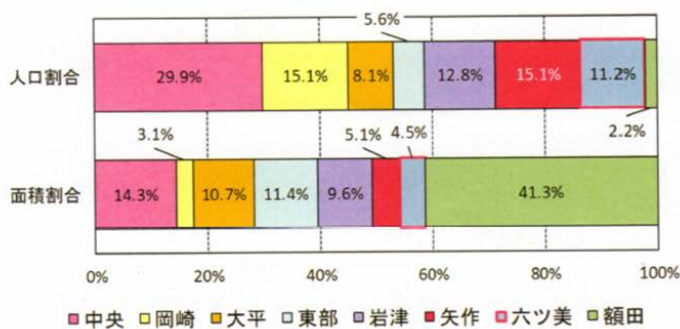
- ・次期岡崎市総合計画について
- ・次期岡崎市都市計画マスタープランの地域別構想(案)について
- ・質疑応答

総合政策部企画課 0564-23-6812

都市整備部都市計画課 0564-23-6260

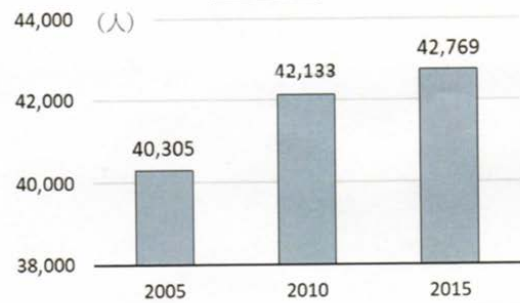
地域の現況

人口・面積割合

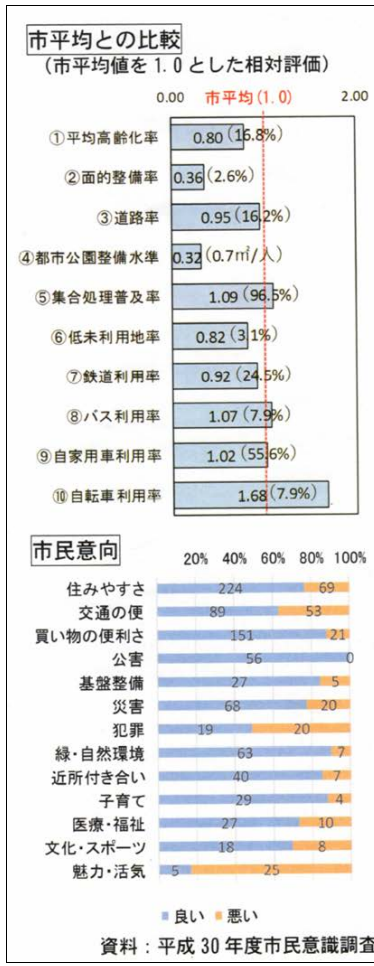


資料：平成 27 年国勢調査、岡崎市統計ポータルサイト

人口増減



資料：国勢調査



- ### 現況のまとめ
- ①地域の北側、南側には市街化区域、中央部の市街化調整区域には農地が広がっています。(現況)
 - ②地域の中央部に大規模工業施設が集積しています。(現況)
 - ③中島バス停周辺を地域拠点に位置づけ、生活利便性を支える機能の維持・集積を図り、六ツ美支所周辺を地区拠点に位置づけ、生活環境の維持を図ることとしています。(現況)
 - ④悠紀の里等の地域資源が点在しています。(現況)
 - ⑤人口は増加傾向にあるものの、増加幅は縮小しています。高齢化率は市平均以下となっています。(比較)
 - ⑥面的整備率、都市公園整備が市平均を下回っています。(比較)
 - ⑦鉄道・バス等の公共交通の利用率は市平均とほぼ同水準にあります。(比較)
 - ⑧道路率は市平均と同水準ですが、意向調査の約2割の市民が交通の利便性に課題を感じています。(意向)
 - ⑨矢作川等の浸水想定区域があります。(現況、意向)

地域のまちづくりの課題	地域づくりの目標
主要課題1：広域的なネットワークの変化への対応 ・大規模工業施設が集積を生かした産業の振興 (現況のまとめ②)	⇒工業集積を生かした産業の振興
主要課題2：コンパクトでスマートな都市づくりへの対応 ・地域拠点の生活利便施設が集積と地区拠点の生活環境の維持 (現況のまとめ③) ・公共交通の利便性の向上 (現況のまとめ⑦) ・無秩序な市街化の抑制 (現況のまとめ①) ・自然環境の保全と活用 (現況のまとめ①)	⇒地域拠点、地区拠点を中心とした生活利便性の集積と維持
主要課題3：住み続けられる居住環境の質の向上への対応 ・幹線道路等都市基盤の充実 (現況のまとめ⑥、⑧)	⇒市街地、集落地等の特徴を生かした居住環境の形成・維持
主要課題4：自然・歴史・文化を生かした都市の活性化・観光振興への対応 ・主要幹線道路の活用による広域的な連携の強化 (現況のまとめ①) ・悠紀の里等の地域資源の保全・活用 (現況のまとめ④)	⇒地域資源を生かした魅力ある空間の創出
主要課題5：大規模自然災害などに備えた安全安心都市づくりへの対応 ・治水対策の促進 (現況のまとめ⑩) ・災害に備えたハード対策とソフト対策による被害を最小限に抑える取り組み (現況のまとめ⑩)	⇒市民とともに地域の水害の危険性を踏まえたソフト対策の推進とハード対策による自然災害への対応

〈六ツ美地域の将来像〉

地域の北側、南側では良好な居住環境づくりを進め、中央部では優良な農地を保全するまちづくりを目指します。



